

貸店舗

■ 希少な1棟貸！

(1F 49 m² 2F 50 m² 3F 16 m²) 古民家酒場など建物を活かしたご商売に是非！

物件名：千代本店舗

賃料 715,000 円（税込）

共益費 無し

保証金8ヶ月 解約償却2ヶ月

■ 契約面積：延べ約115 m² 建物1棟賃貸
■ 定期建物賃貸借契約：10年契約

物件概要

所在地：東京都台東区上野2丁目3-9

構造・規模：木造3階建

築年：不詳

用途地域：商業地域

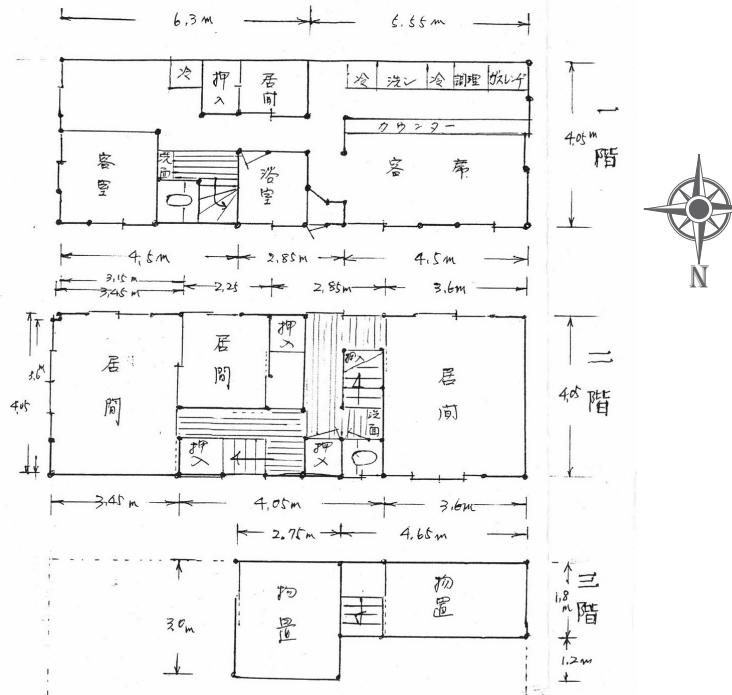
現況：1Fとんかつ店営業中

引渡：相談

- ・現況引き渡しとなります。
- ・貸主指定の火災保険にご加入頂きます。
- ・保証会社利用必須。その他相談。

- ◎1Fとんかつ店・2F住居の居抜
- ◎造作譲渡は無償です！
- ◎フリーレント諸条件ご相談ください

※貸室内写真・図面あります。内覧は事前予約となります。



N

二
階

三
階

一
階

四
階

図面と現況が異なる場合には、現況優先となります。

5駅6路線利用可能

東京外環 銀座線 『上野広小路』駅
都営大江戸線 『上野御徒町』駅

徒歩2分

JR山手線
京浜東北線 『御徒町』駅 徒歩4分

外口千代田線 『湯島』駅 徒歩3分

外口日比谷線 『仲御徒町』駅 徒歩5分



 GENSEN
ゲンセン不動産株式会社

東京都知事(1) 第103244号
〒110-0015 東京都台東区東上野1-8-1
日本マテリアルビル3階

広告掲載はご連絡ください。■内見は事前予約となります

TEL

03-6284-2405

FAX

03-6284-2409

取引態様	一般媒介	分かれ
貸主	0%	
借主	100%	